

SPECYFIKACJA POJĘCIOWEGO MODELU DANYCH REJESTRU CEN I WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

1. Przedmiotem niniejszej specyfikacji jest model pojęciowy danych rejestru cen i wartości nieruchomości, zwanego dalej „RCiWN”.
2. Na treść specyfikacji składają się:
 - 1) schemat aplikacyjny UML danych RCiWN;
 - 2) katalog obiektów RCiWN.
3. Uzupełnieniem specyfikacji, o której mowa w ust. 2, jest schemat aplikacyjny Modelu Podstawowego oraz katalog obiektów Modelu Podstawowego, zawarte w załączniku nr 1 oraz schemat aplikacyjny GML danych Modelu Podstawowego, zawarty w załączniku nr 2.
4. Na opis każdej grupy obiektów, której reprezentantem w schemacie aplikacyjnym UML jest klasa składają się:
 - 1) nazwa klasy i nazwa stereotypu;
 - 2) atrybuty klasy;
 - 3) relacje łączące klasy między sobą wraz z rolami klas;
 - 4) ograniczenia, nałożone w szczególności na wartości atrybutów i ich licznosci oraz na relacje i licznosci obiektów w relacji.
5. Katalog obiektów zawiera definicje i opisy typów obiektów przedstawionych w schemacie aplikacyjnym, ich atrybutów oraz powiązań pomiędzy typami obiektów, występujących w jednym lub więcej modelach danych przestrzennych (schematach aplikacyjnych).
6. Wszystkie typy, atrybuty, powiązania, role powiązaniowe i operacje uwzględnione w katalogu obiektów są identyfikowane poprzez nazwę, unikalną w obrębie tego katalogu.
7. Na potrzeby modelu pojęciowego RCiWN przyjęte zostały stereotypy, wyszczególnione w poniższej tabeli:

Stereotyp	Element modelu	Opis
applicationSchema	pakiet	schemat aplikacyjny
FeatureType	klasa	typ obiektu przestrzennego
Enumeration	klasa	lista predefiniowanych wartości, której nie można rozszerzyć

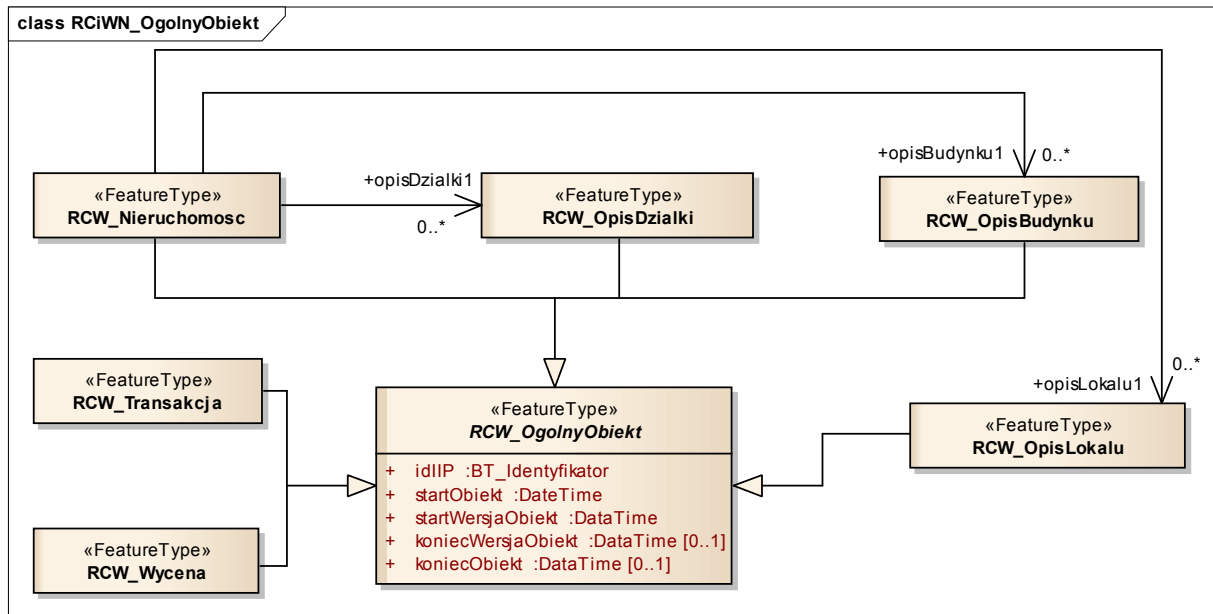
8. W przypadku, gdy dla konkretnych wystąpień typów obiektów nie jest możliwe wpisanie ich cech z braku odpowiedniej informacji, lub dana cecha nie ma zastosowania w odniesieniu do pojedynczego konkretnego obiektu, stosuje się specjalny atrybut, który będzie przekazywał informację o przyczynach niewypełnienia elementu.

9. Atrybut specjalny stosuje się, tylko do tych cech typów obiektów przestrzennych, które w schemacie aplikacyjnym opisane są stereotypem <<voidable>>.
10. Wartości, jakie może przybierać atrybut specjalny określa poniższa tabela:

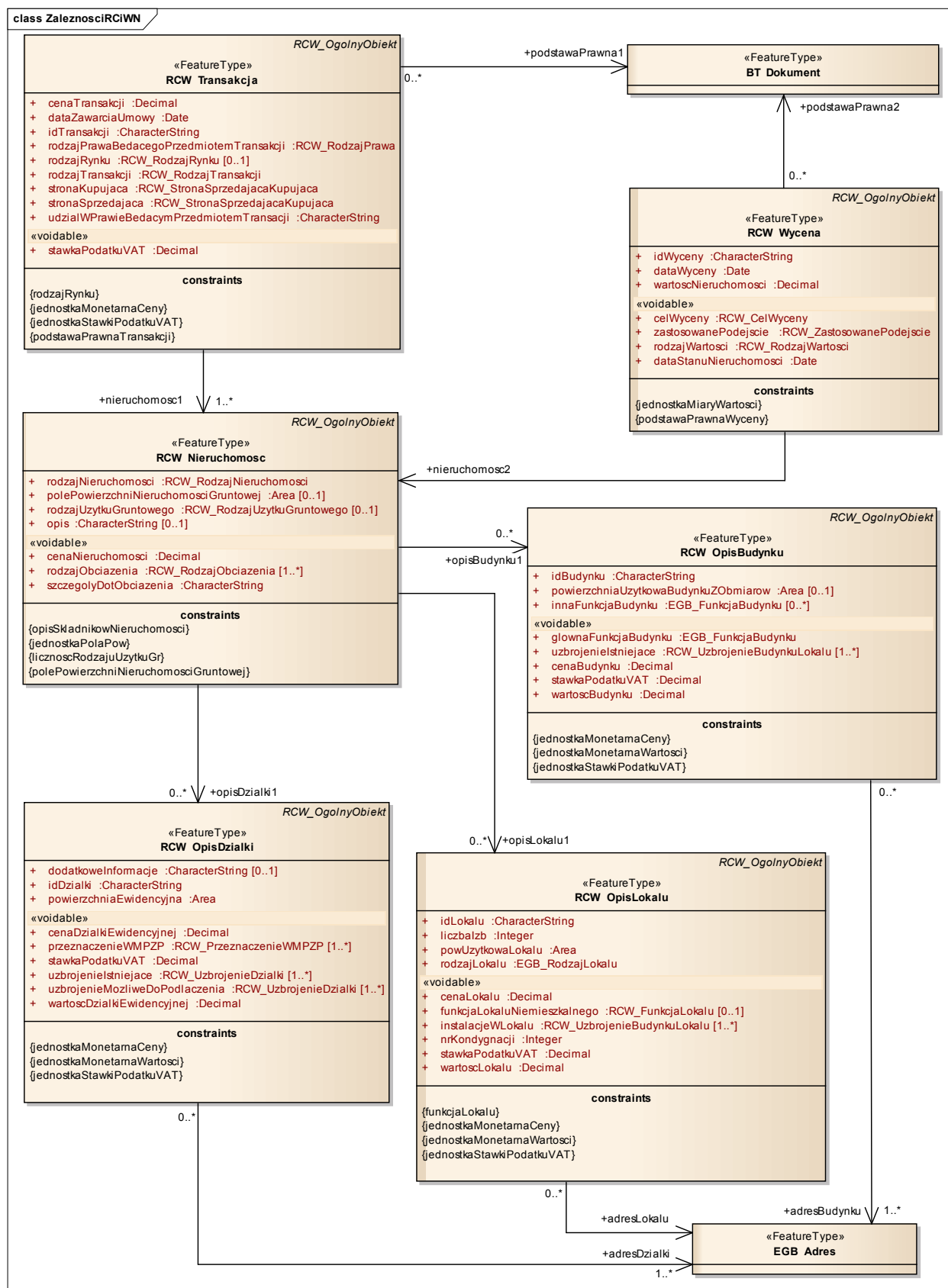
Wartość (w języku polskim)	Definicja	Wartość
nie stosuje się	nie ma zastosowania w danym kontekście	inapplicable
brak danych	wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć	missing
tymczasowy brak danych	wartość atrybutu będzie znana w późniejszym terminie	template
nieznany	wartość atrybutu nie jest znana, ale prawdopodobnie istnieje	unknown
zastrzeżony	wartość atrybutu jest zastrzeżona	withheld

Schemat aplikacyjny UML danych RCIWN

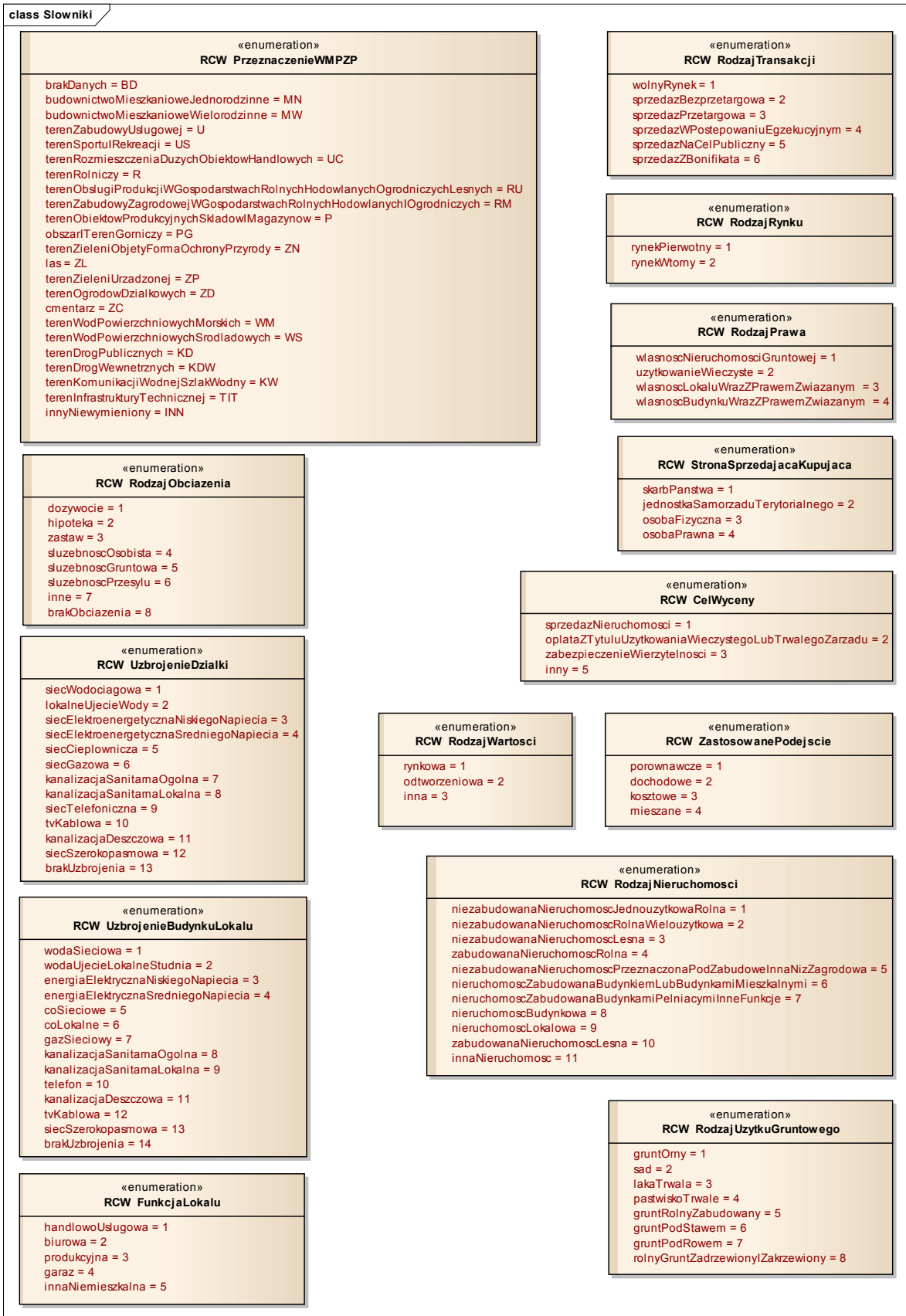
1. Diagram: RCIWN_OgolnyObiekt



2. Diagram: Zależności RCiWN



3. Diagram: Słowniki



Katalog obiektów RCIWN

Klasa: RCW OgolnyObiekt Abstract		
	<i>Nazwa:</i>	ogólny obiekt
	<i>Definicja:</i>	Klasa stanowi klasę abstrakcyjną grupującą atrybuty dziedziczone przez klasy obiektów Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości.
	<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	idIIP
	<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator infrastruktury informacji przestrzennej
	<i>Dziedzina:</i>	BT Identyfikator
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Identyfikator, o którym mowa w rozdziale 2.1 załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 1089/2010 z dnia 23 listopada 2010 r. w sprawie wykonania dyrektywy 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w zakresie interoperacyjności zbiorów i usług danych przestrzennych.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	koniecObiekt
	<i>Nazwa (pełna):</i>	koniec życia obiektu
	<i>Dziedzina:</i>	DateTime
	<i>Liczność:</i>	0..1
	<i>Definicja:</i>	Data i czas przeniesienia obiektu do archiwum w bazie danych.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	koniecWersjaObiekt
	<i>Nazwa (pełna):</i>	koniec życia wersji obiektu
	<i>Dziedzina:</i>	DateTime
	<i>Liczność:</i>	0..1
	<i>Definicja:</i>	Data i czas przeniesienia wersji obiektu do archiwum w bazie danych.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	startObiekt
	<i>Nazwa (pełna):</i>	start życia obiektu
	<i>Dziedzina:</i>	DateTime
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Data i czas utworzenia obiektu w bazie danych.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	startWersjaObiekt
	<i>Nazwa (pełna):</i>	start życia wersji obiektu
	<i>Dziedzina:</i>	DateTime
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Data i czas utworzenia wersji obiektu w bazie danych. Utworzenie nowej wersji obiektu może być spowodowane jedynie omyłką operatora podczas wprowadzania danych dotyczących tego obiektu.
Relacja:		
	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisLokalu

Klasa: RCW_OgolnyObiekt <i>Abstract</i>		
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisBudynku
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Transakcja
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_OpisDzialki
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Nieruchomosc
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Wycena

Klasa: RCW_Transakcja		
	<i>Nazwa:</i>	transakcja
	<i>Definicja:</i>	Klasa dotyczy umowy zobowiązującej do przeniesienia własności nieruchomości lub użytkowania wieczystego. Reprezentuje dane dotyczące jednej lub wielu nieruchomości objętych transakcją.
	<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
	<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	cenaTransakcji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	cena transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Łączna cena wszystkich nieruchomości objętych transakcją, określona w umowie.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	dataZawarciaUmowy
	<i>Nazwa (pełna):</i>	data zawarcia umowy
	<i>Dziedzina:</i>	Date
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Data zawarcia transakcji.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	idTransakcji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Identyfikator transakcji.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	rodzajPrawaBedacegoPrzedmiotemTransakcji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj prawa będącego przedmiotem transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_RodzajPrawa
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Rodzaj prawa, które było przedmiotem transakcji.

Klasa: RCW Transakcja		
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	rodzajRynku
	<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj rynku nieruchomości
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_RodzajRynku
	<i>Liczność:</i>	0..1
	<i>Definicja:</i>	Rodzaj rynku nieruchomości.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	rodzajTransakcji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_RodzajTransakcji
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Rodzaj transakcji.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	stawkaPodatkuVAT
	<i>Nazwa (pełna):</i>	stawka podatku VAT
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Liczba określająca procentową stawkę podatku VAT.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	stronaKupujaca
	<i>Nazwa (pełna):</i>	strona kupująca
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_StronaSprzedajacaKupujaca
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Strona kupująca.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	stronaSprzedajaca
	<i>Nazwa (pełna):</i>	strona sprzedająca
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_StronaSprzedajacaKupujaca
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Strona sprzedająca.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	udzialWPrawieBedacymPrzedmiotemTransacji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	udział w prawie będącym przedmiotem transakcji
	<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Udział w prawie, które było przedmiotem transakcji, określony w postaci ułamka właściwego. Udział nie dotyczy praw związanych.
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_OgolnyObiekt
Relacja:	<i>Typ:</i>	Association
	<i>Rola:</i>	nieruchomosc1
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Nieruchomosc
	<i>Liczność:</i>	1..*
	<i>Definicja:</i>	Nieruchomość, której dotyczy transakcja.
Relacja:		

Klasa: RCW Transakcja		
Typ:	Association	
Rola:	podstawaPrawna1	
Dziedzina:	BT Dokument	
Liczność:	1	
Definicja:	Dokument stanowiący podstawę prawną wpisu dotyczącego transakcji do RCiWN.	
Ograniczenie:		
Nazwa:	jednostkaMonetarnaCeny	
Język naturalny:	Cena jest wyrażona w PLN.	
OCL:	inv: self.cena.uom.uomSymbol='PLN'	
Ograniczenie:		
Nazwa:	jednostkaStawkiPodatkuVAT	
Język naturalny:	Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.	
OCL:	inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'	
Ograniczenie:		
Nazwa:	rodzajRynku	
Język naturalny:	Atrybut rodzajRynku jest wypełniany wyłącznie w przypadku nieruchomości lokalowych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi.	
OCL:	inv: (RCW_Nieruchomosc.rodzajNieruchomosci= '6' or RCW_Nieruchomosc.rodzajNieruchomosci='9') implies self.rodzajRynku-->NotEmpty	
Ograniczenie:		
Nazwa:	podstawaPrawnaTransakcji	
Język naturalny:	Atrybut rodzajDokumentu w klasie BT_Dokument, powiązanej z klasą RCW Transakcja, przyjmuje zawsze wartość "umowaAktNotarialny".	

Klasa: RCW_Wycena		
	Nazwa:	wycena
	Definicja:	Klasa dotyczy postępowania, w wyniku którego dokonuje się określenia wartości nieruchomości. Reprezentuje dane dotyczące jednego procesu wyceny jednej nieruchomości.
	Klasa bazowa:	RCW_OgolnyObiekt
	Stereotypy:	«FeatureType»
Atrybut:		
	Nazwa:	celWyceny
	Nazwa (pełna):	cel wyceny
	Dziedzina:	RCW CelWyceny
	Liczność:	1
	Definicja:	Cel wyceny.
	Stereotypy:	«voidable»
Atrybut:		
	Nazwa:	dataWyceny
	Nazwa (pełna):	data wyceny
	Dziedzina:	Date
	Liczność:	1
	Definicja:	Data, na którą określono wartość nieruchomości.
Atrybut:		

Klasa: RCW Wycena		
	<i>Nazwa:</i>	rodzajWartosci
	<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj wartości nieruchomości
	<i>Dziedzina:</i>	RCW RodzajWartosci
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Rodzaj wartości nieruchomości.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	idWyceny
	<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator wyceny
	<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Identyfikator wyceny.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	dataStanuNieruchomosci
	<i>Nazwa (pełna):</i>	data stanu nieruchomości
	<i>Dziedzina:</i>	Date
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Data stanu nieruchomości, który został przyjęty do wyceny.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	wartoscNieruchomosci
	<i>Nazwa (pełna):</i>	wartość nieruchomości
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Wartość nieruchomości objętej wyceną, wyrażona w PLN.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	zastosowanePodejscie
	<i>Nazwa (pełna):</i>	zastosowane podejście do określenia wartości
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_ZastosowanePodejscie
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Zastosowane podejście do określenia wartości.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Relacja:		
	<i>Typ:</i>	Association
	<i>Rola:</i>	nieruchomosc2
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_Nieruchomosc
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Nieruchomość, której dotyczy wycena.
Relacja:		
	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_OgolnyObiekt
Relacja:		
	<i>Typ:</i>	Association
	<i>Rola:</i>	podstawaPrawna2
	<i>Dziedzina:</i>	BT_Dokument
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Dokument stanowiący podstawę prawną wpisu dotyczącego wyceny do RCiWN.
Ograniczenie:		

Klasa: RCW Wycena	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaMiaryWartosci
<i>Język naturalny:</i>	Wartość nieruchomości jest wyrażona w PLN.
<i>OCL:</i>	inv: self.wartoscNieruchomosci.uom.uomSymbol='PLN'
Ograniczenie:	
<i>Nazwa:</i>	podstawaPrawnaWyceny
<i>Język naturalny:</i>	Atrybut rodzajDokumentu w klasie BT_Dokument, powiązanej z klasą RCW_Wycena, przyjmuje zawsze wartość "wyciagZOperatuSzacunkowego".

Klasa: RCW Nieruchomosc	
<i>Nazwa:</i>	nieruchomość
<i>Definicja:</i>	Klasa reprezentuje nieruchomość rozumianą zgodnie z art. 46 § 1 Kodeksu cywilnego.
<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	opis
<i>Nazwa (pełna):</i>	uzupełniający opis nieruchomości
<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
<i>Liczność:</i>	0..1
<i>Definicja:</i>	Opis zawiera informacje charakteryzujące nieruchomości o atrybucie rodzajNieruchomosci równym 11, a także informacje o budowlach, urządzeniach i innych elementach wpływających na wartość nieruchomości.
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	polePowierzchniNieruchomosciGruntowej
<i>Nazwa (pełna):</i>	pole powierzchni nieruchomości gruntowej
<i>Dziedzina:</i>	Area
<i>Liczność:</i>	0..1
<i>Definicja:</i>	Pole powierzchni nieruchomości gruntowej.
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	rodzajNieruchomosci
<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj nieruchomości
<i>Dziedzina:</i>	RCW_RodzajNieruchomosci
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Rodzaj nieruchomości.
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	cenaNieruchomosci
<i>Nazwa (pełna):</i>	cena nieruchomości
<i>Dziedzina:</i>	Decimal
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Cena nieruchomości określona w umowie. W przypadku gdy przedmiotem transakcji jest jedna nieruchomość cena nieruchomości jest równa cenie transakcji. W przypadku gdy przedmiotem transakcji jest więcej niż jedna nieruchomość i w umowie określone są ceny poszczególnych nieruchomości, to suma cen nieruchomości jest równa cenie transakcyjnej. W przypadku gdy przedmiotem transakcji jest więcej niż

Klasa: RCW Nieruchomosc	
	jedna nieruchomość, a ceny poszczególnych nieruchomości objętych transakcją nie są określone w umowie atrybut cena nieruchomości przyjmuje wartość atrybutu specjalnego <i>inapplicable</i> . <i>Stereotypy:</i> «voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> rodzajObciazenia <i>Nazwa (pełna):</i> rodzaj obciążenia <i>Dziedzina:</i> RCW_RodzajObciazenia <i>Liczność:</i> 1..* <i>Definicja:</i> Rodzaj obciążenia. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> rodzajUzytkuGruntowego <i>Nazwa (pełna):</i> rodzaj użytku gruntowego w rolnej nieruchomości jednoużytkowej <i>Dziedzina:</i> RCW_RodzajUzytkuGruntowego <i>Liczność:</i> 0..1 <i>Definicja:</i> Rodzaj użytku gruntowego w rolnej nieruchomości jednoużytkowej.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> szczegolyDotObciazenia <i>Nazwa (pełna):</i> szczegóły dotyczące obciążenia <i>Dziedzina:</i> CharacterString <i>Liczność:</i> 1 <i>Definicja:</i> Szczegóły dotyczące obciążenia. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
Relacja:	<i>Typ:</i> Aggregation <i>Rola:</i> opisLokalu1 <i>Dziedzina:</i> RCW_OpisLokalu <i>Liczność:</i> 0..* <i>Definicja:</i> Składnik nieruchomości (opis lokalu) wchodzący w skład nieruchomości, będącej przedmiotem transakcji lub wyceny.
Relacja:	<i>Typ:</i> Aggregation <i>Rola:</i> opisBudynku1 <i>Dziedzina:</i> RCW_OpisBudynku <i>Liczność:</i> 0..* <i>Definicja:</i> Składnik nieruchomości (opis budynku) wchodzący w skład nieruchomości, będącej przedmiotem transakcji lub wyceny.
Relacja:	<i>Typ:</i> Aggregation <i>Rola:</i> opisDzialki1 <i>Dziedzina:</i> RCW_OpisDzialki <i>Liczność:</i> 0..* <i>Definicja:</i> Składnik nieruchomości (opis działki) wchodzący w skład nieruchomości, będącej przedmiotem transakcji lub wyceny.
Relacja:	

Klasa: RCW Nieruchomosc	
<i>Typ:</i>	Generalization
<i>Dziedzina:</i>	RCW OgolnyObiekt
Ograniczenie:	
<i>Nazwa:</i>	opisSkładnikowNieruchomosci
<i>Język naturalny:</i>	Nieruchomość składa się z co najmniej jednego opisu działki, opisu budynku albo opisu lokalu.
Ograniczenie:	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaPolaPow
<i>Język naturalny:</i>	Liczba dodatnia oznaczająca pole powierzchni w ha.
<i>OCL:</i>	inv: self.polePowierzchniNieruchomosciGruntowej.uom.uomSymbol='ha'
Ograniczenie:	
<i>Nazwa:</i>	licznoscRodzajuUzytkuGr
<i>Język naturalny:</i>	Atrybut wymagalny dla niezabudowanej nieruchomości jednoużytkowej rolnej.
<i>OCL:</i>	inv: (self.rodzajNieruchomosci='niezabudowanaNieruchomoscJednouzyckowaRolna' or self.rodzajNieruchomosci='1') implies self.rodzajUzytkuGruntowego--> notEmpty
Ograniczenie:	
<i>Nazwa:</i>	polePowierzchniNieruchomosciGruntowej
<i>Język naturalny:</i>	Atrybut pole powierzchni nieruchomości gruntowej wymagalny tylko dla nieruchomości gruntowych.

Klasa: RCW OpisDzialki	
<i>Nazwa:</i>	opis działki
<i>Definicja:</i>	Klasa reprezentuje działkę będącą składnikiem nieruchomości.
<i>Klasa bazowa:</i>	RCW OgolnyObiekt
<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	cenaDzialkiEwidencyjnej
<i>Nazwa (pełna):</i>	cena działki ewidencyjnej
<i>Dziedzina:</i>	Decimal
<i>Liczność:</i>	1
<i>Definicja:</i>	Cena działki ewidencyjnej określona w umowie. W przypadku gdy w skład nieruchomości wchodzi kilka działek, a ich ceny nie są określone w umowie, atrybut cena działki ewidencyjnej przyjmuje wartość atrybutu specjalnego <i>inapplicable</i> .
<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	dodatkoweInformacje
<i>Nazwa (pełna):</i>	dodatkowe informacje o działce
<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
<i>Liczność:</i>	0..1
<i>Definicja:</i>	Dodatkowe informacje o działce, które mogą dotyczyć w szczególności szczególnego zagrożenia powodzią lub

Klasa: RCW OpisDzialki	
ograniczeń w sposobie zagospodarowania działki.	
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> idDzialki <i>Nazwa (pełna):</i> identyfikator działki ewidencyjnej <i>Dziedzina:</i> CharacterString <i>Liczność:</i> 1 <i>Definicja:</i> Identyfikator działki ewidencyjnej - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> powierzchniaEwidencyjna <i>Nazwa (pełna):</i> pole powierzchni działki ewidencyjnej <i>Dziedzina:</i> Area <i>Liczność:</i> 1 <i>Definicja:</i> Pole powierzchni działki ewidencyjnej - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> przeznaczenieWMPZP <i>Nazwa (pełna):</i> przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego <i>Dziedzina:</i> RCW_PrzeznaczenieWMPZP <i>Liczność:</i> 1..* <i>Definicja:</i> Przeznaczenie działki według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> stawkaPodatkuVAT <i>Nazwa (pełna):</i> stawka podatku VAT <i>Dziedzina:</i> Decimal <i>Liczność:</i> 1 <i>Definicja:</i> Liczba określająca procentową stawkę podatku VAT. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> uzbrojenieIstniejace <i>Nazwa (pełna):</i> uzbrojenie istniejące <i>Dziedzina:</i> RCW_UzbrojenieDzialki <i>Liczność:</i> 1..* <i>Definicja:</i> Uzbrojenie istniejące działki. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> uzbrojenieMozliweDoPodlaczenia <i>Nazwa (pełna):</i> uzbrojenie możliwe do podłączenia <i>Dziedzina:</i> RCW_UzbrojenieDzialki <i>Liczność:</i> 1..* <i>Definicja:</i> Uzbrojenie możliwe do podłączenia. <i>Stereotypy:</i> «voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i> wartoscDzialkiEwidencyjnej <i>Nazwa (pełna):</i> wartość działki ewidencyjnej

Klasa: RCW OpisDzialki		
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Wartość działki ewidencyjnej.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW OgolnyObiekt
Relacja:	<i>Typ:</i>	Association
	<i>Rola:</i>	adresDzialki
	<i>Dziedzina:</i>	EGB_Adres
	<i>Liczność:</i>	1..*
	<i>Definicja:</i>	Dane adresowe działki.
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaCeny
	<i>Język naturalny:</i>	Cena jest wyrażona w PLN.
	<i>OCL:</i>	inv: self.cenaDzialkiEwidencyjnej.uom.uomSymbol='PLN'
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaWartosci
	<i>Język naturalny:</i>	Wartość jest wyrażona w PLN.
	<i>OCL:</i>	inv: self.wartoscDzialkiEwidencyjnej.uom.uomSymbol='PLN'
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaStawkiPodatkuVAT
	<i>Język naturalny:</i>	Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.
	<i>OCL:</i>	inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'

Klasa: RCW OpisBudynku		
	<i>Nazwa:</i>	opis budynku
	<i>Definicja:</i>	Klasa reprezentuje budynek będący składnikiem nieruchomości.
	<i>Klasa bazowa:</i>	RCW OgolnyObiekt
	<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	cenaBudynku
	<i>Nazwa (pełna):</i>	cena budynku
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Cena budynku określona w umowie. W przypadku gdy cena budynku nie jest określona w umowie, atrybut cena budynku przyjmuje wartość atrybutu specjalnego <i>inapplicable</i> .
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	glownaFunkcjaBudynku
	<i>Nazwa (pełna):</i>	główna funkcja budynku
	<i>Dziedzina:</i>	EGB_FunkcjaBudynku
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Główna funkcja budynku - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»

Klasa: RCW OpisBudynku		
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	innaFunkcjaBudynku
	<i>Nazwa (pełna):</i>	inna funkcja budynku
	<i>Dziedzina:</i>	EGB FunkcjaBudynku
	<i>Liczność:</i>	0..*
	<i>Definicja:</i>	Inna funkcja budynku - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	idBudynku
	<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator budynku
	<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Identyfikator budynku - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	powierzchniaUzytkowaBudynkuZObmiarow
	<i>Nazwa (pełna):</i>	powierzchnia użytkowa budynku z obmiarów
	<i>Dziedzina:</i>	Area
	<i>Liczność:</i>	0..1
	<i>Definicja:</i>	Powierzchnia użytkowa budynku z obmiarów - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	stawkaPodatkuVAT
	<i>Nazwa (pełna):</i>	stawka podatku VAT
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Stawka podatku VAT.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	uzbrojenieIstniejace
	<i>Nazwa (pełna):</i>	uzbrojenie istniejące
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_UzbrojenieBudynkuLokalu
	<i>Liczność:</i>	1..*
	<i>Definicja:</i>	Uzbrojenie istniejące.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	wartoscBudynku
	<i>Nazwa (pełna):</i>	wartość budynku
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Wartość budynku.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Relacja:	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW OgolnyObiekt
Relacja:	<i>Typ:</i>	Association
	<i>Rola:</i>	adresBudynku
	<i>Dziedzina:</i>	EGB_Adres

Klasa: RCW OpisBudynku		
	<i>Liczność:</i>	1..*
	<i>Definicja:</i>	Dane adresowe budynku.
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaCeny
	<i>Język naturalny:</i>	Cena jest wyrażona w PLN.
	<i>OCL:</i>	inv: self.cenaBudynku.uom.uomSymbol='PLN'
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaWartosci
	<i>Język naturalny:</i>	Wartość jest wyrażona w PLN.
	<i>OCL:</i>	inv: self.cenaBudynku.uom.uomSymbol='PLN'
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaStawkiPodatkuVAT
	<i>Język naturalny:</i>	Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.
	<i>OCL:</i>	inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'

Klasa: RCW OpisLokalu		
	<i>Nazwa:</i>	opis lokalu
	<i>Definicja:</i>	Klasa reprezentuje lokal będący składnikiem nieruchomości.
	<i>Klasa bazowa:</i>	RCW_OgolnyObiekt
	<i>Stereotypy:</i>	«FeatureType»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	cenaLokalu
	<i>Nazwa (pełna):</i>	cena lokalu
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Cena lokalu wraz z prawami do nieruchomości wspólnej związanej z tym lokalem. W przypadku gdy cena lokalu nie jest określona w umowie, atrybut cena lokalu przyjmuje wartość atrybutu specjalnego <i>inapplicable</i> .
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	funkcjaLokaluNiemieszkalnego
	<i>Nazwa (pełna):</i>	funkcja lokalu niemieszkalnego
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_FunkcjaLokalu
	<i>Liczność:</i>	0..1
	<i>Definicja:</i>	Funkcja lokalu niemieszkalnego.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	idLokalu
	<i>Nazwa (pełna):</i>	identyfikator lokalu
	<i>Dziedzina:</i>	CharacterString
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Identyfikator lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGİB.
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	instalacjeWLokalu
	<i>Nazwa (pełna):</i>	instalacje w lokalu
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_UzbrojenieBudynkuLokalu

Klasa: RCW OpisLokalu		
	<i>Liczność:</i>	1..*
	<i>Definicja:</i>	Instalacje w lokalu.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	liczbaIzb
	<i>Nazwa (pełna):</i>	liczba izb
	<i>Dziedzina:</i>	Integer
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Liczba izb - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	nrKondygnacji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	numer kondygnacji, na której znajduje się główne wejście do lokalu
	<i>Dziedzina:</i>	Integer
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Numer kondygnacji, na której znajduje się główne wejście do lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	powUzytkowaLokalu
	<i>Nazwa (pełna):</i>	powierzchnia użytkowa lokalu
	<i>Dziedzina:</i>	Area
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Powierzchnia użytkowa lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	rodzajLokalu
	<i>Nazwa (pełna):</i>	rodzaj lokalu
	<i>Dziedzina:</i>	EGB_RodzajLokalu
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Rodzaj lokalu - atrybut jest pozyskiwany z bazy danych EGiB.
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	stawkaPodatkuVAT
	<i>Nazwa (pełna):</i>	stawka podatku VAT
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Stawka podatku VAT.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	wartoscLokalu
	<i>Nazwa (pełna):</i>	wartość lokalu
	<i>Dziedzina:</i>	Decimal
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Wartość lokalu.
	<i>Stereotypy:</i>	«voidable»
Relacja:		
	<i>Typ:</i>	Generalization
	<i>Dziedzina:</i>	RCW_OgolnyObiekt

Klasa: RCW_OpisLokalu		
Relacja:	<i>Typ:</i>	Association
	<i>Rola:</i>	adresLokalu
	<i>Dziedzina:</i>	EGB Adres
	<i>Liczność:</i>	1
	<i>Definicja:</i>	Dane adresowe lokalu.
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	funkcjaLokalu
	<i>Język naturalny:</i>	W przypadku lokalu mieszkalnego atrybut funkcjaLokaluNiemieszkalnego nie jest wypełniany.
	<i>OCL:</i>	inv: (self.rodzajLokalu='mieszkalny' or self.rodzajLokalu='1') implies self.funkcjaLokaluNiemieszkalnego-->isEmpty
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaCeny
	<i>Język naturalny:</i>	Cena jest wyrażona w PLN.
	<i>OCL:</i>	inv: self.cenaLokalu.uom.uomSymbol='PLN'
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaMonetarnaWartosci
	<i>Język naturalny:</i>	Wartość jest wyrażona w PLN.
	<i>OCL:</i>	inv: self.wartoscLokalu.uom.uomSymbol='PLN'
Ograniczenie:	<i>Nazwa:</i>	jednostkaStawkiPodatkuVAT
	<i>Język naturalny:</i>	Stawka podatku VAT jest wyrażona w %.
	<i>OCL:</i>	inv: self.stawkaPodatkuVAT.uom.uomSymbol='%'

Klasa: RCW_RodzajTransakcji		
	<i>Nazwa:</i>	rodzaj transakcji
	<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj transakcji.
	<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	wolnyRynek
	<i>Nazwa (pełna):</i>	wolny rynek - 1
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	sprzedazBezprzetargowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sprzedaż bezprzetargowa nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego - 2
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	sprzedazPrzetargowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sprzedaż przetargowa nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego - 3
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	sprzedazWPostepowaniuEgzekucyjnym
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sprzedaż w postępowaniu egzekucyjnym - 4
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	sprzedazNaCelPubliczny
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sprzedaż na cel publiczny - 5
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	sprzedazZBonifikata

Klasa: RCW RodzajTransakcji	
<i>Nazwa (pełna):</i>	sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty - 6

Klasa: RCW RodzajRynku	
<i>Nazwa:</i>	rodzaj rynku
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj rynku.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	rynekPierwotny
<i>Nazwa (pełna):</i>	pierwotny rynek nieruchomości - 1
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	rynekWtorny
<i>Nazwa (pełna):</i>	wtórny rynek nieruchomości - 2

Klasa: RCW RodzajPrawa	
<i>Nazwa:</i>	rodzaj prawa
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj prawa, które było przedmiotem transakcji.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	wlasnoscNieruchomosciGruntowej
<i>Nazwa (pełna):</i>	własność nieruchomości gruntowej - 1
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	uzytkowanieWieczyste
<i>Nazwa (pełna):</i>	użytkowanie wieczyste - 2
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	wlasnoscLokaluWrazZPrawemZwiazanym
<i>Nazwa (pełna):</i>	własność lokalu wraz z prawem związanym - prawem do nieruchomości wspólnej - 3
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	wlasnoscBudynkuWrazZPrawemZwiazanym
<i>Nazwa (pełna):</i>	własność budynku wraz z prawem związanym - prawem użytkowania wieczystego gruntu - 4

Klasa: RCW StronaSprzedajacaKupujaca	
<i>Nazwa:</i>	strona sprzedająca kupująca nieruchomość
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutów strona sprzedająca/kupująca nieruchomość.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	skarbPanstwa
<i>Nazwa (pełna):</i>	Skarb Państwa - 1
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	jednostkaSamorząduTerytorialnego
<i>Nazwa (pełna):</i>	jednostka samorządu terytorialnego - 2
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	osobaFizyczna
<i>Nazwa (pełna):</i>	osoba fizyczna - 3
Atrybut:	

Klasa: RCW StronaSprzedajacaKupujaca	
<i>Nazwa:</i>	osobaPrawna
<i>Nazwa (pełna):</i>	osoba prawna inna niż Skarb Państwa i jednostka samorządu terytorialnego - 4
Klasa: RCW RodzajWartosci	
<i>Nazwa:</i>	rodzaj wartości nieruchomości
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj wartości nieruchomości.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	rynkowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	wartość rynkowa - 1
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	odtworzeniowa
<i>Nazwa (pełna):</i>	wartość odtworzeniowa - 2
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	inna
<i>Nazwa (pełna):</i>	inna - 3

Klasa: RCW_CelWyceny	
<i>Nazwa:</i>	cel wyceny
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu cel wyceny.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	sprzedazNieruchomosci
<i>Nazwa (pełna):</i>	sprzedaż nieruchomości - 1
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	opłataZTytułuUżytkowaniaWieczystegoLubTrwałegoZarządu
<i>Nazwa (pełna):</i>	opłata z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu - 2
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	zabezpieczenieWierzytelności
<i>Nazwa (pełna):</i>	zabezpieczenie wierzytelności - 3
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	inny
<i>Nazwa (pełna):</i>	inny - 5

Klasa: RCW_ZastosowanePodejscie	
<i>Nazwa:</i>	zastosowane podejście
<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu zastosowane podejście.
<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	porownawcze
<i>Nazwa (pełna):</i>	podejście porównawcze - 1
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	dochodowe
<i>Nazwa (pełna):</i>	podejście dochodowe - 2
Atrybut:	
<i>Nazwa:</i>	kosztowe

Klasa: RCW ZastosowanePodejscie	
	<i>Nazwa (pełna):</i> podejście kosztowe - 3
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> mieszane
	<i>Nazwa (pełna):</i> podejście mieszane - 4

Klasa: RCW RodzajNieruchomosci	
	<i>Nazwa:</i> rodzaj nieruchomości
	<i>Definicja:</i> Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj nieruchomości.
	<i>Stereotypy:</i> «enumeration»
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> niezabudowanaNieruchomoscJednouzytkowaRolna
	<i>Nazwa (pełna):</i> niezabudowana nieruchomość jednorozżytkowa rolna - 1
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> niezabudowanaNieruchomoscRolnaWielouzytkowa
	<i>Nazwa (pełna):</i> niezabudowana nieruchomość rolna wielorozżytkowa - 2
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> niezabudowanaNieruchomoscLesna
	<i>Nazwa (pełna):</i> niezabudowana nieruchomość leśna - 3
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> zabudowanaNieruchomoscRolna
	<i>Nazwa (pełna):</i> zabudowana nieruchomość rolna - 4
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> niezabudowanaNieruchomoscPrzeznaczonaPodZabudoweInnaNizZagrodowa
	<i>Nazwa (pełna):</i> niezabudowana nieruchomość przeznaczona pod zabudowę inną niż zagrodowa - 5
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> nieruchomoscZabudowanaBudynkiemLubBudynkamiMieszkalnymi
	<i>Nazwa (pełna):</i> nieruchomość zabudowana budynkiem lub budynkami mieszkalnymi - 6
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> nieruchomoscZabudowanaBudynkamiPelniacymiInneFunkcje
	<i>Nazwa (pełna):</i> nieruchomość zabudowana budynkami pełniącymi inne funkcje - 7
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> nieruchomoscBudynkowa
	<i>Nazwa (pełna):</i> nieruchomość budynkowa - 8
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> nieruchomoscLokalowa
	<i>Nazwa (pełna):</i> nieruchomość lokalowa - 9
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> zabudowanaNieruchomoscLesna
	<i>Nazwa (pełna):</i> zabudowana nieruchomość leśna - 10
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> innaNieruchomosc
	<i>Nazwa (pełna):</i> inna nieruchomość - 11

Klasa: RCW RodzajUzytkuGruntowego		
	<i>Nazwa:</i>	rodzaj użytku gruntowego
	<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj użytku gruntowego w rolnej nieruchomości jednorodzinnej.
	<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	gruntOrny
	<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty orne - R - 1
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	sad
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sady - S - 2
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	lakaTrwała
	<i>Nazwa (pełna):</i>	łąki trwałe - Ł - 3
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	pastwiskoTrwale
	<i>Nazwa (pełna):</i>	pastwiska trwałe - Ps - 4
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	gruntRolnyZabudowany
	<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty rolne zabudowane - Br - 5
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	gruntPodStawem
	<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty pod stawami - Wsr - 6
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	gruntPodRowem
	<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty pod rowami - W - 7
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	rolnyGruntZadrzewionyIZakrzewiony
	<i>Nazwa (pełna):</i>	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr - 8

Klasa: RCW PrzeznaczenieWMPZP		
	<i>Nazwa:</i>	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
	<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu przeznaczenie działki według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
	<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	brakDanych
	<i>Nazwa (pełna):</i>	brak danych - BD
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	budownictwoMieszkanioweJednorodzinne
	<i>Nazwa (pełna):</i>	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne - MN
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	budownictwoMieszkanioweWielorodzinne
	<i>Nazwa (pełna):</i>	budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne - MW
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	terenZabudowyUslugowej

Klasa: RCW PrzeznaczenieWMPZP		
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zabudowy usługowej - U
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenSportuIRекреacji
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny sportu i rekreacji - US
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenRozmieszczeniaDuzychObiektowHandlowych
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² - UC
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenRolniczy
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny rolnicze - R
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenObslugiProdukcjiWGospodarstwachRolnychHodowlanychOgrodniczychLesnych
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich - RU
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenZabudowyZagrodowejWGospodarstwachRolnychHodowlanychIOgrodniczych
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych - RM
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenObiektowProdukcyjnychSkadowIMagazynow
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów - P
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	obszarITerenGorniczny
	<i>Nazwa (pełna):</i>	obszary i tereny górnicze - PG
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenZieleniObjetyFormaOchronyPrzyrody
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody - ZN
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	las
	<i>Nazwa (pełna):</i>	lasy - ZL
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenZieleniUrzadzonej
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny zieleni urządzonej - ZP
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenOgrodowDzialkowych
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny ogrodów działkowych - ZD
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	cmentarz
	<i>Nazwa (pełna):</i>	cmentarze - ZC
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenWodPowierzchniowychMorskich
	<i>Nazwa (pełna):</i>	tereny wód powierzchniowych morskich - WM
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	terenWodPowierzchniowychSrodladowych

Klasa: RCW PrzeznaczenieWMPZP	
	<i>Nazwa (pełna):</i> tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, jeziora, stawy, strumienie, kanały) - WS
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> terenDrogPublicznych
	<i>Nazwa (pełna):</i> tereny dróg publicznych - KD
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> terenDrogWewnetrznych
	<i>Nazwa (pełna):</i> tereny dróg wewnętrznych - KDW
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> terenKomunikacjiWodnejSzlakWodny
	<i>Nazwa (pełna):</i> tereny komunikacji wodnej, szlaki wodne - KW
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> terenInfrastrukturyTechnicznej
	<i>Nazwa (pełna):</i> tereny infrastruktury technicznej - TIT
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> innyNiewymieniony
	<i>Nazwa (pełna):</i> inny niewymieniony - INN

Klasa: RCW RodzajObciazenia	
	<i>Nazwa:</i> rodzaj obciążenia nieruchomości
	<i>Definicja:</i> Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu rodzaj obciążenia nieruchomości.
	<i>Stereotypy:</i> «enumeration»
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> dozywocie
	<i>Nazwa (pełna):</i> dożywocie - 1
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> hipoteka
	<i>Nazwa (pełna):</i> hipoteka - 2
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> zastaw
	<i>Nazwa (pełna):</i> zastaw - 3
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> sluzebnoscOsobista
	<i>Nazwa (pełna):</i> służebność osobista - 4
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> sluzebnoscGruntowa
	<i>Nazwa (pełna):</i> służebność gruntowa - 5
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> sluzebnoscPrzesylu
	<i>Nazwa (pełna):</i> służebność przesyłu - 6
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> inne
	<i>Nazwa (pełna):</i> inne - 7
Atrybut:	
	<i>Nazwa:</i> brakObciazenia
	<i>Nazwa (pełna):</i> brak obciążenia - 8

Klasa: RCW_UzbrojenieDzialki		
	<i>Nazwa:</i>	uzbrojenie działki
	<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutów uzbrojenie istniejące i uzbrojenie możliwe do podłączenia w klasie Opis działki.
	<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecWodociagowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć wodociągowa - 1
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	lokalneUjecieWody
	<i>Nazwa (pełna):</i>	lokalne ujęcie wody - 2
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecElektroenergetycznaNiskiegoNapiecia
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia - 3
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecElektroenergetycznaSredniegoNapiecia
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć elektroenergetyczna średniego napięcia - 4
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecCieplownicza
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć ciepłownicza - 5
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecGazowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć gazowa - 6
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaOgolna
	<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna ogólna - 7
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaLokalna
	<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna lokalna - 8
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecTelefoniczna
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć telefoniczna - 9
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	tvKablowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	TV kablowa - 10
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaDeszczowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja deszczowa - 11
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecSzerokopasmowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć szerokopasmowa - 12
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	brakUzbrojenia
	<i>Nazwa (pełna):</i>	brak uzbrojenia - 13

Klasa: RCW_UzbrojenieBudynkuLokalu		
	<i>Nazwa:</i>	uzbrojenie budynku lub lokalu
	<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutów uzbrojenie istniejące i uzbrojenie możliwe do podłączenia występujących

Klasa: RCW_UzbrojenieBudynkuLokalu		
		w klasie Opis budynku oraz dla atrybutu instalacje w lokalu występującego w klasie Opis lokalu.
	<i>Stereotypy:</i>	«enumeration»
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	wodaSieciowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	woda sieciowa - 1
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	wodaUjecieLokalneStudnia
	<i>Nazwa (pełna):</i>	woda ujęcie lokalne – studnia - 2
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	energiaElektrycznaNiskiegoNapiecia
	<i>Nazwa (pełna):</i>	energia elektryczna niskiego napięcia - 3
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	energiaElektrycznaSredniegoNapiecia
	<i>Nazwa (pełna):</i>	energia elektryczna średniego napięcia - 4
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	coSieciowe
	<i>Nazwa (pełna):</i>	CO sieciowe - 5
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	coLokalne
	<i>Nazwa (pełna):</i>	CO lokalne - 6
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	gazSieciowy
	<i>Nazwa (pełna):</i>	gaz sieciowy - 7
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaOgolna
	<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna ogólna - 8
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaSanitarnaLokalna
	<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja sanitarna lokalna - 9
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	telefon
	<i>Nazwa (pełna):</i>	telefon - 10
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	kanalizacjaDeszczowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	kanalizacja deszczowa - 11
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	tvKablowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	TV kablowa - 12
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	siecSzerokopasmowa
	<i>Nazwa (pełna):</i>	sieć szerokopasmowa - 13
Atrybut:		
	<i>Nazwa:</i>	brakUzbrojenia
	<i>Nazwa (pełna):</i>	brak uzbrojenia - 14

Klasa: RCW_FunkcjaLokalu		
	<i>Nazwa:</i>	funkcja lokalu
	<i>Definicja:</i>	Klasa określa wartości dopuszczalne dla atrybutu funkcja

Klasa: RCW FunkcjaLokalu		
	<i>Stereotypy:</i>	lokalu niemieszkalnego. «enumeration»
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	handlowoUslugowa
	<i>Nazwa (pelna):</i>	funkcja handlowo-uslugowa - 1
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	biurowa
	<i>Nazwa (pelna):</i>	funkcja biurowa - 2
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	produkcyjna
	<i>Nazwa (pelna):</i>	funkcja produkcyjna - 3
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	garaz
	<i>Nazwa (pelna):</i>	garaż - 4
Atrybut:	<i>Nazwa:</i>	innaNiemieszkalna
	<i>Nazwa (pelna):</i>	funkcja inna niemieszkalna - 5